



**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUE QUE HA DE REGIR L'ADJUDICACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT, TRÀMIT URGENT, DE LLICÈNCIES D'ÚS COMÚ ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC PER A L'EXPLOTACIÓ DELS SERVEIS DE TEMPORADA A LES PLATGES DEL TERME MUNICIPAL DE CUBELLES**

**Clàusula 1. GUINGUETES. BAR - RESTAURANT**

Descripció dels Models (I, II i III)

Els models de guingueta (bar – restaurant) al municipi de Cubelles correspon al model quiosc **HABANA**.

CARACTERÍSTIQUES GENERALS, MATERIALS I COLORS.

- Estructura metàl·lica vista, construïda a partir de perfils galvanitzats en calent del tipus HEB 100, perfils angulars 60x60 i tubs diversos, amb les soldadures galvanitzades en fred per sistema galvapak i pintada amb epoxy polièster (color RAL 9006 Aluminium).
- Revestiments exteriors en panells de HPL laminat alta pressió segons norma EN 438/ISO 4586 10 mm de grossor. COLOR beige verd ref. 533 gamma ARPA (equivalent RAL 1000).
- Revestiments interiors en panells de HPL laminat a alta pressió segons norma EN438/ISO 4586 de 4 mm de grossor. COLOR gris clar (equivalent RAL 234).
- Pèrgola unitària modular 4m \*5 m (20 m<sup>2</sup>) construïda amb pilars 90\*90 galvanitzats en calent. UPN 100 d'acer galvanitzat en fred, muntat amb cargols d'acer inoxidable i llistons de 45 x 45 en fusta de pi silvestre amb tractament autoclave. Tarima de fusta mecanitzada tractada autoclave, llistons 95\*21, muntada amb cargols inox.
- Tarimes en mòduls de pi silvestre amb tractament autoclave de 100 x 22 mm, marc perimetral d'acabat i protecció de cantonades, i els corresponents puntals de fixació.

EQUIPAMENT OBLIGATORI PER ALS MODELS:

Per a tots els models:

- Servei adaptat per a minusvàlids segons normativa del Codi d'accessibilitat. Equipat amb inodor amb descàrrega directa, urinari i lavabo amb aixeta temporitzadora. Tancament remot per porter electrònic. Il·luminació amb obertura per sensor de moviment.



- Disseny municipal: Panel de 2,51 m d'ample de la guingueta confrontat al Passeig Marítim ha d'anar amb el model de disseny municipal.

Per als models II i III:

- 100 m<sup>2</sup> de terrassa amb tarima de fusta, 40 m<sup>2</sup> dels quals com a mínim han de ser coberts amb pèrgola (dos mòduls de 20 m<sup>2</sup>).

#### DIMENSIONS GUINGUETES (QUIOSC) HABANA

Model	Dimensions	Característiques
I	7,50 m x 2,50 m	Bar-restaurant, magatzem, servei adaptat integrat, terrassa de 100m <sup>2</sup> i mínim 40m <sup>2</sup> de pèrgola
II	8,00 m x 2,50 m	Bar-restaurant, magatzem, servei adaptat integrat, terrassa de 100m <sup>2</sup> i mínim 40m <sup>2</sup> de pèrgola
III	8,00 m x 2,50 m + (WC) 1,54 m x 2,54 m	Bar-restaurant, magatzem, servei adaptat extern, terrassa de 100m <sup>2</sup> i mínim 40m <sup>2</sup> de pèrgola

#### ALTRES CARACTERÍSTIQUES

1. Les guinguetes a instal·lar hauran d'ésser adquirits o llogats per les persones o entitats que desitgin instal·lar-los.
2. El sol·licitant haurà de presentar un projecte del model normalitzat (quiosc Habana) que es pretengui utilitzar, prèviament a la seva instal·lació haurà d'obtenir l'aprovació municipal i en tot cas haurà d'ajustar-se als paràmetres establerts a la normativa vigent de Costes.
3. Les guinguetes no poden superar els 20 m<sup>2</sup> d'ocupació i la superfície de la terrassa no pot superar els 100 m<sup>2</sup>. En cas de WC externs la seva superfície no computa sobre els m<sup>2</sup> destinats a guingueta.
4. La ubicació de les guinguetes i la resta de serveis s'efectuarà en els llocs precisos de les platges segons el Pla d'Usos vigent aprovat.
5. L'Ajuntament assignarà a cada sol·licitant, entre els delimitats gràficament al Pla d'Usos de l'emplaçament que hagi demanat o el que li correspongui per concurs.
6. Els horaris d'obertura de les guinguetes es regularan per la normativa municipal.
7. Els adjudicataris i titulars d'autoritzacions envers l'explotació de les instal·lacions existents seran responsables de la neteja en l'entorn de la instal·lació.



## **Clàusula 2. CASETA DE GELATS**

No existeix un model obligatori de caseta de gelats. Els adjudicataris podran optar per un model de caseta de gelat model quiosc HABANA o bé, per un quiosc de fusta.

1. Les casetes de gelats a instal·lar hauran d'ésser adquirits o llogats per les persones o entitats que desitgin instal·lar-los.
2. El sol·licitant haurà de presentar un projecte del model normalitzat (quiosc Habana o quiosc de fusta) que es pretengui utilitzar, prèviament a la seva instal·lació haurà d'obtenir l'aprovació municipal i en tot cas haurà d'ajustar-se als paràmetres establerts a la normativa vigent de Costes.
3. Les casetes de gelats no poden superar els 12 m<sup>2</sup> d'ocupació i la superfície de la terrassa no pot superar els 50 m<sup>2</sup>.
4. La ubicació de les casetes de gelats s'efectuarà en el lloc determinat segons el Pla d'usos vigent aprovat.
5. Els adjudicataris i titulars d'autoritzacions envers l'explotació de les instal·lacions existents seran responsables de la neteja en l'entorn de la instal·lació.

## **Clàusula 3. CASETA DE IOGURTS**

No existeix un model obligatori de caseta de iogurts.

1. Les casetes de iogurts a instal·lar hauran d'ésser adquirits o llogats per les persones o entitats que desitgin instal·lar-los.
2. El sol·licitant haurà de presentar un projecte del model que es pretengui utilitzar, prèviament a la seva instal·lació haurà d'obtenir l'aprovació municipal i en tot cas haurà d'ajustar-se als paràmetres establerts a la normativa vigent de Costes.
3. Les casetes de iogurts no poden superar els 8 m<sup>2</sup> d'ocupació i no poden disposar de terrassa.
4. La ubicació de les casetes de iogurts s'efectuarà en el lloc determinat segons el Pla d'usos vigent aprovat.
5. Els adjudicataris i titulars d'autoritzacions envers l'explotació de les instal·lacions existents seran responsables de la neteja en l'entorn de la instal·lació.



#### **Clàusula 4. ZONA D'INFLABLES**

No existeix un model obligatori d'inflables.

1. Els inflables a instal·lar hauran d'ésser adquirits o llogats per les persones o entitats que desitgin instal·lar-los.
2. El sol·licitant haurà de presentar un projecte del model que es pretengui utilitzar, prèviament a la seva instal·lació haurà d'obtenir l'aprovació municipal i en tot cas haurà d'ajustar-se als paràmetres establerts a la normativa vigent de Costes.
3. La zona d'inflables no pot superar els 250 m<sup>2</sup> d'ocupació i no poden disposar de terrassa.
4. La ubicació de la zona d'inflables s'efectuarà en el lloc determinat segons el Pla d'usos vigent aprovat.
5. Els adjudicataris i titulars d'autoritzacions envers l'explotació de les instal·lacions existents seran responsables de la neteja en l'entorn de la instal·lació.

#### **Clàusula 5. PARC ACUÀTIC**

##### **CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES**

Al contingut de la memòria descriptiva s'haurà de incloure obligatòriament les següents acreditacions:

- Els productes hauran de ser marca *Wibit Sports* o similar, de qualitat apta per al ús públic o professional. Aportant detall descriptiu del material emprat en la seva fabricació, exigint un espessor mínim de 0,9mm compost de PVC i xarxa tèxtil, gramatge mínim de 1.100 g/m<sup>2</sup> i un denier de 1000 (o densitat de la xarxa tèxtil interior) de 11x10cm<sup>2</sup>.
- S'hauran d'adoptar certificats de no toxicitat del material.
- S'hauran d'acreditat conformitat de resistència al foc classe 4.1 i 4.4
- S'haurà d'acreditat certificat de proves de resistència a raigs UV segons els estandard ISO 4982-3:2006 amb un resultat de grau mínim 4.
- S'haurà d'acreditat compliment de la UNE-EN15649 mitjançant certificats en vigència emesos per entitat certificadora independent reconeguda per AENOR per a tots els proposats.



- S'haurà d'acreditar titulacions professionals i autorització de treballs subaquàtics emeses per la Generalitat de Catalunya de l'equip emprats per a la instal·lació.

#### **OBLIGACIONS TITULARS DEL SERVEI**

- Contractar, al seu càrrec, els diferents subministraments de serveis (aigua, electricitat, sanejament) que, en el seu cas, siguin necessaris. També seran al seu càrrec les obres i costos de connexió que es meritin com a conseqüència d'aquestes contractacions.
- El compliment estricte de les condicions del present plec, i resta de normativa vigent, així com les condicions generals que figuren en l'annex al pla d'usos per a cada una de les temporades de vigència de l'autorització, en allò que resulti d'aplicació i, en especial, sense perjudici del que pugui establir l'informe de la Capitania General, a les condicions particulars següents:
- Els ancoratges, així com la instal·lació en general, s'hauran de comprovar regularment. Han de ser del tipus que no malmetin els espais naturals de posidònia (en els casos que sigui aplicable).
- Els ancoratges han de tenir dispositius per evitar lesions a les persones.
- S'haurà de comptar amb un servei d'assistència als usuaris.
- S'haurà d'indicar clarament com actuar en cas d'accident, a quin públic es destina(edat9 i les condicions d'ús.
- Les instal·lacions no es podran usar amb bandera vermella i només si estan en perfectes condicions.
- S'haurà de delimitar l'espai exterior o perimetral de la instal·lació.
- Compliment de les normes de Capitania Marítima.
- Els adjudicataris i titulars d'autoritzacions envers l'explotació de les instal·lacions existents a la platja seran responsables de la neteja en l'entorn de la instal·lació.

#### **Clàusula 6. LLOGUER EMBARCACIONS SENSE MOTOR**



No existeix un model obligatori d'embarcacions sense motor (patins, caiacs, pàdel surf, etc.).

1. El sol·licitant haurà de presentar un projecte del nombre, models i característiques tècniques de les embarcacions sense motor que es pretengui utilitzar, prèviament a la seva instal·lació haurà d'obtenir l'aprovació municipal i en tot cas haurà d'ajustar-se als paràmetres establerts a la normativa vigent de Costes.
2. Els inflables a instal·lar hauran d'ésser adquirits o llogats per les persones o entitats que desitgin instal·lar-los.
3. Atès que es tracten d'artefactes flotants cal destacar que haurà de complir les prescripcions per la normativa sectorial vigent, havent-se d'obtenir per part dels interessats, prèviament a l'autorització d'aquest Ajuntament, l'autorització de l'Òrgan competent en matèria de marina mercant, a l'emplaçament de les zones llançament i varada dintre de les àrees determinades pels Serveis de Temporada.
4. Hauran de romandre lliures els primers 6 metres de platja excepte les zones de verament degudament autoritzades.
5. L'ocupació de la platja per a instal·lacions de qualsevol mena, i per suposat, per a les corresponents als serveis de temporada, està sempre subordinada a respectar el lliure accés i ús públic de la mateixa.
6. Els materials a utilitzar a les instal·lacions serà totalment desmuntable, prohibint-se qualsevol element d'obra fixa.
7. Es deixaran passos lliures perpendiculars a la riba, amb una amplada mínima de 3 metres.
8. Els adjudicataris i titulars d'autoritzacions envers l'explotació de les instal·lacions existents a la platja seran responsables de la neteja en l'entorn de la instal·lació.

## **Clàusula 7. TENDALS / GANDULES**

No existeix un model obligatori de tendals o gandules.

1. El sol·licitant haurà de presentar un projecte del nombre, models i característiques tècniques de tendals i gandules que es pretengui utilitzar, prèviament a la seva instal·lació haurà d'obtenir l'aprovació municipal i en tot cas haurà d'ajustar-se als paràmetres establerts a la normativa vigent de Costes.



2. Els tendals i gandules a instal·lar hauran d'ésser adquirits o llogats per les persones o entitats que desitgin instal·lar-los.
3. Les gandules no es podran posar formant barrera a la vora del mar.
4. Les gandules disponibles hauran de romandre apilades, llevat que hi hagin estat sol·licitades pels usuaris de la platja.
5. Hauran de romandre lliures els primers 6 metres de platja, excepte les zones de varada degudament autoritzades.
6. L'ocupació de la platja per instal·lacions de qualsevol mena, i per suposat, per les corresponents als serveis de temporada, està sempre subordinada a respectar el lliure accés i ús públic de la mateixa.
7. Els materials a utilitzar en les instal·lacions seran totalment desmuntables, prohibint-se qualsevol element d'obra fixa.
8. Es deixaran passos lliures perpendiculars a la riba, amb una amplada mínima de 3 metres i en dos passos.
9. Els adjudicataris i titulars d'autoritzacions envers l'explotació de les instal·lacions existents a la platja seran responsables de la neteja en l'entorn de la instal·lació.

*Diligència per fer constar que aquest Plec de Prescripcions Tècniques que ha de regir l'adjudicació de llicències d'ús comú especial del domini públic per a l'explotació dels serveis de temporada a les platges del terme municipal de Cubelles, ha estat aprovat per la sessió de la Junta de Govern Local de data 12 d'abril de 2017, i consta de 7 clàusules i 7 pàgines.*

**La Secretària General**