



## Identificació de l'expedient.

Informe relatiu a la valoració del sobre A (declaració responsable) i sobre B (millores subjectes a judici de valor) presentades per l'adjudicació d'autoritzacions, mitjançant procediment obert, dels serveis a les platges i mar territorial, inclosos al Pla d'Usos de Temporada de Cubelles pels anys 2017-2020.

## Antecedents.

La Junta de Govern local de data 12 d'abril de 2017 va aprovar el plec de clàusules administratives particulars i del plec de prescripcions tècniques que ha de regir l'adjudicació mitjançant procediment obert de les següents autoritzacions d'ús comú especial del domini públic per a l'explotació dels serveis de temporada a les platges del terme municipal de Cubelles:

Núm.	Ubicació	Servei	Superfície màxima	Codificació	Tipus mínim licitació
A1	Platja de la Mota, davant av. del Prat	Guingueta - bar - restaurant	20 m <sup>2</sup> + 100 m <sup>2</sup> terrassa	GU-01	1.848,00 €
A2	Plata de la Mota, davant plaça Pere Quart	Guingueta - bar - restaurant	20 m <sup>2</sup> + 100 m <sup>2</sup> terrassa	GU-02	1.848,00 €
A3	Platja de la Mota, entre carrers l'Alguer i Josep Pla	Guingueta - bar - restaurant	20 m <sup>2</sup> + 100 m <sup>2</sup> terrassa	GU-03	1.848,00 €
B1	Passeig Marítim, al costat oficina de Turisme <sup>1</sup>	Quiosc de gelats	12 m <sup>2</sup>	AC-02	184,80 €
B2	Passeig Marítim davant al Club Marítim	Quiosc de gelats	12 m <sup>2</sup>	AC-04	184,80 €
C1	Passeig Marítim, enfront de l'av. Països Catalans	Quiosc de logurts	8 m <sup>2</sup>	AC-01	123,20 €
D1	Platja de la Mota, entre carrers l'Alguer i Josep Pla	Zona inflables	250 m <sup>2</sup>	AC-03	1.100,00 € <sup>2</sup>
E1	Mar territorial, Platja de la Mota enfront plaça Pere Quart	Parc Aquàtic	400 m <sup>2</sup> aigua i 10 m <sup>2</sup> sorra	PA-01	924,00 € <sup>3</sup>
F1	Platja de les Gavines (enfront	Lloguer embarcacions	40 m <sup>2</sup>	LV-01	308,00 €

<sup>1</sup> Aquesta ubicació haurà de ser en règim a precari, atesa les obres del Passeig Marítim.

<sup>2</sup> Aquesta licitació correspon a l'ocupació de 4 mesos (juny a setembre).

<sup>3</sup> Aquesta licitació correspon a l'ocupació de 4 mesos (juny a setembre) de l'aigua 880,00€ + ocupació sorra 44,00€.



Ajuntament de Cubelles

Àrea de desenvolupament local  
Valoració propostes (Sobre B) plans d'usos 2017-2020  
Informe cdl núm. 77/2017



	aparcament, carrer Abad Escarré)	sense motor			
F2	Platja de la Mota de Sant Pere, enfront de l'Av. del Prat	Lloguer embarcacions sense motor	40 m <sup>2</sup>	LV-02	308,00 €
F3	Platja de la Mota, enfront Plaça Pere Quart	Lloguer embarcacions sense motor	40 m <sup>2</sup>	LV-03	308,00 €
G1	Platja de la Mota de Sant Pere, enfront de l'Av. del Prat	Tendals / gandules	40 m <sup>2</sup>	TN-01 / GA-01	308,00 €
G2	Platja de la Mota, enfront Plaça Pere Quart	Tendals / gandules	40 m <sup>2</sup>	TN-02 / GA-02	308,00 €
G3	Platja Llarga, entre Passatge Mestral i Passatge Migjorn	Tendals / gandules	40 m <sup>2</sup>	TN-03 / GA-03	308,00 €

Durant el termini de presentació d'ofertes que finalitzà el dia 3 de maig de 2017 s'han presentat un total de 51 propostes per les autoritzacions sotmeses a concurs.

### Fonaments jurídics.

La normativa vigent aplicable en relació al règim jurídic i la intervenció municipal es troba recollida bàsicament a les següents normes:

- Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP d'ara endavant).
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals, que regula l'ús privatiu dels béns de domini públic (RPEL d'ara endavant).
- Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques (LPAP d'ara endavant).
- Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes (LC d'ara endavant).
- Reial Decret 876/2014, de 10 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de Costes (RC d'ara endavant).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMC d'ara endavant).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, modificada per la Llei 57/2003, 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local (LBRL d'ara endavant).
- Llei 39/2015, d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC d'ara endavant).

## Consideracions.

D'acord amb els criteris de valoració establerts en el Plec de clàusules administratives es procedeix a valorar per a cada autorització les propostes presentades.

### GUINGUETES (BAR – RESTAURANT): A1, A2 i A3).

El Plec de clàusules administratives estableix per a les tres autoritzacions de guinguetes bar, els criteris subjectes a judici de valor amb una puntuació:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ		Puntuació màxima (20 punts)
Per la proposta de decoració externa amb motius relacionats amb Cubelles.	10 punts (màxim 10 punts)	10
Per la realització d'actes, espectacles o activitats adreçats al públic en general durant la temporada d'estiu.	5 punts (màxim 5 punts)	5
Per millores d'atenció als usuaris i propostes de millorar de qualitat turística.	5 punts (màxim 5 punts)	5

### GUINGUETES A1 (Cod. GU-01).

Durant el termini de presentació d'ofertes s'han presentat un total de 8 propostes per aquesta autorització, amb la corresponent valoració d'acord amb els criteris establerts al plec de clàusules administratives:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SUBJECTES A JUDICI DE VALOR PER L'AUTORITZACIÓ GUINGUETA A1 (Cod. GU-01)																
Núm.	Nom Licitador	Proposta decoració externa (màx. 10 p.)					Realització d'actes (màx. 5 p.)				Millores d'atenció turística (màx. 5 p.)			TOTAL		
		Proposta gràfica (S: 2/∞ Amb motius de Cubelles)	Respecta	Proposta crei	Proposta ei	p	Total actes	Activitats gratuït	Altres (nous s	p	Punt d'informació	Millores qualitat	Altres		p	
3	DIEGO RICCI GONZÁLEZ	si (VIAGROT)	si (bestiari)	si	si	si	10	14	4	4	5	si	si	SQT	5	20
8	MAXIMILIANO FERRARO	si (Bella Cubelle	si (vistes )	si	no (imatg	no	8	13	4	4	5	si	si	SQT	5	18
18	MIREIA GONZÁLEZ LÓPEZ	si (PM xiringuito	si (vistes )	si	si (dissen	no	7	14	4	4	5	si	si	SQT	5	17
29	ANTONIO IGLESIAS VALLE	no	si	no	no	no	2	2	2	2	4	no	si	Basquet & T	3	9
36	XENULUA, SL (Maria Isabel Gómez)	no	si	no	no	no	1	6	4	2	4	no	si	-	2	7
41	ARACELI GARRIDO GIMÉNEZ	si (Che Charlie)	si (Charlie)	si	si (dissen	si	10	11	4	3	5	si	si	-	4	19
45	MÓNICA DISCIASCIO D'ANGELO	si (Gegants)	si (gegants)	si	si (dissen	si	9	11	4	3	5	si	si	-	4	18
46	MARC LÓPEZ OYA	no	si	si (teor)	no	no	2	2	2	0	3	si	no	-	2	7

### GUINGUETES A2 (Cod. GU-02).

Durant el termini de presentació d'ofertes s'han presentat un total de 12 propostes per aquesta autorització, amb la corresponent valoració d'acord amb els criteris establerts al plec de clàusules administratives:



Ajuntament de Cubelles

Àrea de desenvolupament local  
Valoració propostes (Sobre B) plans d'usos 2017-2020  
Informe cdl núm. 77/2017



CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SUBJECTES A JUDICI DE VALOR PER L'AUTORITZACIÓ GUINGUETA A2 (Cod. GU-02)																
Núm.	Nom Llicitador	Proposta decoració externa (màx. 10 p.)					Realització d'actes (màx. 5 p.)					Milliores d'atenció turística (màx. 5 p.)			TOTAL	
		Proposta gràfica (S: 2/0)	Amb motius de Cagulació (S: 2)	Proposta cr	Proposta est	p.	Total actes	Activitats gratuït	Altres (nous	p.	Punt d'informació	Milliores qualitat tu	Altres	p.		
4	DIEGO RICCI GONZÁLEZ	si (VIAGROT)	si (bestiari)	si	si	si	10	14	4	4	5	si	si	SQT	5	20
9	MAXIMILIANO FERRARO	si (Bella Cubelle	si (vistes )	si	no (imat	no	8	13	4	4	5	si	si	SQT	5	18
15	JOSÉ MIGUEL BERMÚDEZ ANAYA	si (La Mar de taç	si (vistes )	si	si (disse	si	10	8	4	1	4	si	no	-	2	16
16	MIREIA GONZÁLEZ LÓPEZ	si (PM xiringuito	si (vistes )	si	si (disse	no	7	14	4	4	5	si	si	SQT	5	17
21	BAEATRIZ ALONSO CABALLERO	si (La Mar de taç	si (vistes )	si	si (disse	si	10	8	4	1	4	si	no	-	2	16
26	XAVIER PADRENY SALES	si (STF Cubelles)	Cubelles Tot	si	si (disse	si	10	6	3	1	4	si	si	Zona jocs	5	19
28	MARC LÓPEZ OYA	no	si	si (teor)	no	no	2	2	2	0	3	si	no	-	2	7
30	ANTONIO IGLESIAS VALLE	no	si	no	no	no	2	2	2	2	4	no	si	Basquet & Tr	3	9
33	MAIRA ALEJANDRA PRIETO GARCIA	no	no	no	no	no	0	4	2	1	4	no	no	-	0	4
37	XENULUA, SL (Maria Isabel Gómez)	no	si	no	no	no	1	6	4	2	4	no	si	-	2	7
38	MÓNICA DISCIASCIO D'ANGELO	si (Gegants)	si (gegants)	si	si (disse	si	9	11	4	3	5	si	si	-	4	18
42	ARACELI GARRIDO GIMÉNEZ	si (Che Charlie)	si (Charlie)	si	si (disse	si	10	11	4	3	5	si	si	-	4	19

### GUINGUETES A3 (Cod. GU-03).

Durant el termini de presentació d'ofertes s'han presentat un total de 9 propostes per aquesta autorització, amb la corresponent valoració d'acord amb els criteris establerts al plec de clàusules administratives:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SUBJECTES A JUDICI DE VALOR PER L'AUTORITZACIÓ GUINGUETA A3 (Cod. GU-03)																
Núm.	Nom Llicitador	Proposta decoració externa (màx. 10 p.)					Realització d'actes (màx. 5 p.)					Milliores d'atenció turística (màx. 5 p.)			TOTAL	
		Proposta gràfica	Amb motius de	Respecta regl	Proposta	Proposta estèti	p.	Total actes	Activitats gratuït	Altres (nous ser	p.	Punt d'informació	Milliores qualita	Altres		p.
5	DIEGO RICCI GONZÁLEZ	si (VIAGRO)	si (bestiari)	si	si	si	10	14	4	4	5	si	si	SQT	5	20
12	MAXIMILIANO FERRARO	si (Bella Cu	si (vistes )	si	no (ime	no	8	13	4	4	5	si	si	SQT	5	18
13	MIREIA GONZÁLEZ LÓPEZ	si (PM xirin	si (vistes )	si	si (diss	no	7	14	4	4	5	si	si	SQT	5	17
17	JOSÉ MIGUEL BERMÚDEZ ANAYA	si (La Mar c	si (vistes )	si	si (diss	si	10	8	4	1	4	si	no	-	2	16
19	BAEATRIZ ALONSO CABALLERO	si (La Mar c	si (vistes )	si	si (diss	si	10	8	4	1	4	si	no	-	2	16
31	ANTONIO IGLESIAS VALLE	no	si	no	no	no	2	2	2	2	4	no	si	Basquet	3	9
43	ARACELI GARRIDO GIMÉNEZ	si (Che Cha	si (Charlie)	si	si (diss	si	10	11	4	3	5	si	si	-	4	19
44	MÓNICA DISCIASCIO D'ANGELO	si (Gegants)	si (gegants)	si	si (diss	si	9	11	4	3	5	si	si	-	4	18
47	MARC LÓPEZ OYA	no	si	si (teor)	no	no	2	2	2	0	3	si	no	-	2	7

### CASETES DE GELATS (B1 i B2).

El Plec de clàusules administratives estableix per a les dues autoritzacions de casetes de gelat, els criteris subjectes a judici de valor amb una puntuació:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ		Puntuació màxima (20 punts)
Per la proposta de decoració externa amb motius relacionats amb Cubelles.	10 punts (màxim 10 punts)	10
Per millores d'atenció als usuaris i propostes de millorar de qualitat turística.	10 punts (màxim 10 punts)	10



Ajuntament de Cubelles

Àrea de desenvolupament local  
Valoració propostes (Sobre B) plans d'usos 2017-2020  
Informe cdl núm. 77/2017



### CASETA GELATS B1 (Cod. AC-02).

Durant el termini de presentació d'ofertes s'han presentat un total de 7 propostes per aquesta autorització, amb la corresponent valoració d'acord amb els criteris establerts al plec de clàusules administratives:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SUBJECTES A JUDICI DE VALOR PER L'AUTORITZACIÓ CASETA GELATS B1 (Cod. AC-02)													
Núm.	Nom Llicitador	Proposta decoració externa (màx. 10 p.)						Milliores d'atenció turística (màx. 10 p.)					TOTAL PUNTS
		Proposta gràfica (S: 2/N: 0)	Amb motius de Cubell	Respecta regulac	Proposta creativa x	Proposta estèti	p.	Punt d'informació	Milliores qualitat	Altres	p.		
6	DIEGO RICCI GONZÁLEZ	si (VIAGROT)	si (bestiari)	si	si	si	9	si	si	SQT	10	19	
10	MAXIMILIANO FERRARO	si (Bella Cubelles)	si (vistes)	si	no (imatges)	no	8	si	si	SQT	10	18	
20	MIREIA GONZÁLEZ LÓPEZ	si (PM xiringuito)	si (vistes)	si	si (disseny bàsic)	no	7	si	si	SQT	10	17	
23	IRAIDA AGUILERA GALINDO	no	si	si	no	no	2	si	no	-	4	6	
27	VANESSA ROIG IBARS	no	no	si	no	no	1	no	no	-	0	1	
40	GASTÓN MARCOS CAAMAÑO	si (La Draga)	si (bestiari)	si	si	si	10	si	si	Primers aux	10	20	
50	ALEXANDRE GUARDIA MIRALLES	no	no	no	no	no	0	no	no	-	1	1	

### CASETA GELATS B2 (Cod. AC-04).

Durant el termini de presentació d'ofertes s'han presentat un total de 7 propostes per aquesta autorització, amb la corresponent valoració d'acord amb els criteris establerts al plec de clàusules administratives:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SUBJECTES A JUDICI DE VALOR PER L'AUTORITZACIÓ CASETA GELATS B2 (Cod. AC-04)													
Núm.	Nom Llicitador	Proposta decoració externa (màx. 10 p.)						Milliores d'atenció turística (màx. 10 p.)					TOTAL PUNTS
		Proposta gràfica (S: 2/N: 0)	Amb motius de Cube	Respecta regi	Proposta creativa x ca	Proposta estètic	p.	Punt d'informació	Milliores qualitat	Altres	p.		
1	IGNACIO VARGAS LIARTE	no	no	no	no	no	0	no	no	-	0	0	
7	DIEGO RICCI GONZÁLEZ	si (VIAGROT)	si (bestiari)	si	si	si	9	si	si	SQT	10	19	
11	MAXIMILIANO FERRARO	si (Bella Cubelles)	si (vistes)	si	no (imatges)	no	8	si	si	SQT	10	18	
14	MIREIA GONZÁLEZ LÓPEZ	si (PM xiringuito)	si (vistes)	si	si (disseny bàsic)	no	7	si	si	SQT	10	17	
22	IRAIDA AGUILERA GALINDO	no	si	si	no	no	2	si	no	-	4	6	
39	GASTÓN MARCOS CAAMAÑO	si (La Draga)	si (bestiari)	si	si	si	10	si	si	Primers auxi	10	20	
51	ALEXANDRE GUARDIA MIRALLES	no	no	no	no	no	0	no	no	-	1	1	

### CASETES DE IOGURTS (C1).

El Plec de clàusules administratives estableix per a l'autorització de casetes de iogurts, els criteris subjectes a judici de valor amb una puntuació:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ		Puntuació màxima (20 punts)
Per la proposta de decoració externa.	10 punts (màxim 10 punts)	10
Per millores d'atenció als usuaris i propostes de millorar de qualitat turística.	10 punts (màxim 10 punts)	10

### CASETA DE IOGURTS C1 (Cod. AC-01).

Durant el termini de presentació d'ofertes s'han presentat un total de 2 propostes per aquesta autorització, amb la corresponent valoració d'acord amb els criteris establerts al plec de clàusules administratives:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SUBJECTES A JUDICI DE VALOR PER L'AUTORITZACIÓ CASETA IOGURTS C1 (Cod. AC-01)										
Núm.	Nom Licitador	Proposta decoració externa (màx. 10 p.)				Milliores d'atenció turística (màx. 10 p.)				TOTAL PUNTS
		Proposta gràfica	Proposta creativa x caset	Proposta estètica	p.	Punt d'informació	Milliores qualitat turística	Altres	p.	
32	YOGURISSIMO	si	si	si	10	si	si	-	8	18
48	ALEXANDRE GUARDIA MIRALLES	no	no	no	0	si	no	-	4	4

### ZONA INFLABLES (D1).

El Plec de clàusules administratives estableix per a l'autorització de zona d'inflables, els criteris subjectes a judici de valor amb una puntuació:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	Puntuació màxima (10 punts)
Per millores d'atenció als usuaris i propostes de millorar de qualitat turística.	10

### ZONA INFLABLES D1 (Cod. AC-03).

Durant el termini de presentació d'ofertes s'han presentat un total d'1 propostes per aquesta autorització, amb la corresponent valoració d'acord amb els criteris establerts al plec de clàusules administratives:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SUBJECTES A JUDICI DE VALOR PER L'AUTORITZACIÓ INFLABLES D1 (Cod. AC-03)						
Núm.	Nom Licitador	Milliores d'atenció turística (màx. 10 p.)				TOTAL PUNTS
		Punt d'informació	Milliores qualitat turística	Altres	p.	
2	TDC PARC, SL	si	si	si	10	10

### PARC AQUÀTIC (E1).

El Plec de clàusules administratives estableix per a l'autorització de parc aquàtic, els criteris subjectes a judici de valor amb una puntuació:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	Puntuació màxima (20 punts)
------------------------	-----------------------------



Ajuntament de Cubelles

Àrea de desenvolupament local  
Valoració propostes (Sobre B) plans d'usos 2017-2020  
Informe cdl núm. 77/2017



Per mesures per facilitar l'accessibilitat a la instal·lació	10 punts (màxim 10 punts)	10
Per millores d'atenció als usuaris i propostes de millorar de qualitat turística.	10 punts (màxim 10 punts)	10

### PARC AQUÀTIC E1 (Cod. PA-01).

Durant el termini de presentació d'ofertes s'han presentat un total de 4 propostes per aquesta autorització, amb la corresponent valoració d'acord amb els criteris establerts al plec de clàusules administratives:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SUBJECTES A JUDICI DE VALOR PER L'AUTORITZACIÓ PARC AQUÀTIC E1 (Cod. PA-01)										
Núm.	Nom Licitador	Per mesures per facilitar l'accessibilitat a la instal·lació (màx. 10 p.)				Milllores d'atenció turística (màx. 10 p.)				TOTAL PUNTS
		Presentació mesures	Millors accessibilitat	Altres	p.	Punt d'informació	Milllores qualitat turística	Altres	p.	
24	COMPASS YACHT, SL	si	no	si	4	no	no	-	0	4
25	AUNAR GROUP 2009, SL	si	si	si	9	si	si	si	10	19
35	PLAYA AQUATIC PARK, SL	si	si	si	10	si	si	si	10	20
49	PORT & SHORE, SL	si	si	si	8	si	si	si	10	18

### LLOGUER EMBARCACIONS SENSE MOTOR (F1, F2 i F3).

Durant el termini de presentació d'ofertes no s'ha presentat cap proposta per cap d'aquesta autoritzacions, en conseqüència procedeix declarar-les desertes.

### TENDALS / GANDULES (G1, G2 i G3).

El Plec de clàusules administratives estableix per a les tres autoritzacions de tendals i gandules, els criteris subjectes a judici de valor amb una puntuació:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ		Puntuació màxima (30 punts)
Per la proposta de mobiliari i decoració presentada.	20 punts (màxim 20 punts)	20
Per millores d'atenció als usuaris i propostes de millorar de qualitat turística.	10 punts (màxim 10 punts)	10

### TENGALS / GANDULES G2 (Cod. TN-02 / GA-02).

Durant el termini de presentació d'ofertes s'han presentat un total d'1 propostes per aquesta autorització, amb la corresponent valoració d'acord amb els criteris establerts pel plec de clàusules administratives:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SUBJECTES A JUDICI DE VALOR PER L'AUTORITZACIÓ GANDULES TENDALS G2 (Cod. GA-02 TN-02)									
Nom Licitador	Proposta de mobiliari i decoració presentada (màx. 20 p.)				Milllores d'atenció turística (màx. 10 p.)				TOTAL PUNTS
	Proposta mobiliari	Proposta creativa (SI3)	Proposta estètica	p.	Punt d'informació	Milllores qualitat turística	Altres	p.	
MAIRA ALEJANDRA PRIETO GARCIA	si	si	si	14	no	si	-	4	18



Ajuntament de Cubelles

Àrea de desenvolupament local  
Valoració propostes (Sobre B) plans d'usos 2017-2020  
Informe cdl núm. 77/2017



Cubelles - Cunit

No s'ha presentat cap proposta per les autoritzacions G1 i G3, procedint declarar-les desertes.

### Consideracions.

D'acord les propostes presentades, obtenen la següent valoració per a cada autorització contemplada d'ús privatiu del domini públic per a l'explotació dels serveis de temporada a les platges del terme municipal de Cubelles.

GUINGUETA A1 (Cod. GU-01)		
Núm.	Nom Licitador	Total punts
3	DIEGO RICCI GONZÁLEZ	20
8	MAXIMILIANO FERRARO	18
18	MIREIA GONZÁLEZ LÓPEZ	17
29	ANTONIO IGLESIAS VALLE	9
36	XENULUA, SL (Maria Isabel Gómez)	7
41	ARACELI GARRIDO GIMÉNEZ	19
45	MÓNICA DISCIASCIO D'ANGELO	18
46	MARC LÓPEZ OYA	7

GUINGUETA A2 (Cod. GU-02)		
Núm.	Nom Licitador	Total punts
4	DIEGO RICCI GONZÁLEZ	20
9	MAXIMILIANO FERRARO	18
15	JOSÉ MIGUEL BERMÚDEZ ANAYA	16
16	MIREIA GONZÁLEZ LÓPEZ	17
21	BAEATRIZ ALONSO CABALLERO	16
26	XAVIER PADRENY SALES	19
28	MARC LÓPEZ OYA	7
30	ANTONIO IGLESIAS VALLE	9
33	MAIRA ALEJANDRA PRIETO GARCIA	4
37	XENULUA, SL (Maria Isabel Gómez)	7
38	MÓNICA DISCIASCIO D'ANGELO	18
42	ARACELI GARRIDO GIMÉNEZ	19

GUINGUETA A3 (Cod. GU-03)		
Núm.	Nom Licitador	Total punts
5	DIEGO RICCI GONZÁLEZ	20
12	MAXIMILIANO FERRARO	18
13	MIREIA GONZÁLEZ LÓPEZ	17
17	JOSÉ MIGUEL BERMÚDEZ ANAYA	16





Ajuntament de Cubelles

Àrea de desenvolupament local  
Valoració propostes (Sobre B) plans d'usos 2017-2020  
Informe cdl núm. 77/2017



19	BAEATRIZ ALONSO CABALLERO	16
31	ANTONIO IGLESIAS VALLE	9
43	ARACELI GARRIDO GIMÉNEZ	19
44	MÓNICA DISCIASCIO D'ANGELO	18
47	MARC LÓPEZ OYA	7

#### CASETA GELATS B1 (Cod. AC-02)

Núm.	Nom Llicitador	Total punts
6	DIEGO RICCI GONZÁLEZ	19
10	MAXIMILIANO FERRARO	18
20	MIREIA GONZÁLEZ LÓPEZ	17
23	IRAIDA AGUILERA GALINDO	6
27	VANESSA ROIG IBARS	1
40	GASTÓN MARCOS CAAMAÑO	20
50	ALEXANDRE GUARDIA MIRALLES	1

#### CASETA GELATS B2 (Cod. AC-04)

Núm.	Nom Llicitador	Total punts
1	IGNACIO VARGAS LIARTE	0
7	DIEGO RICCI GONZÁLEZ	19
11	MAXIMILIANO FERRARO	18
14	MIREIA GONZÁLEZ LÓPEZ	17
22	IRAIDA AGUILERA GALINDO	6
39	GASTÓN MARCOS CAAMAÑO	20
51	ALEXANDRE GUARDIA MIRALLES	1

#### CASETA IOGURTS C1 (Cod. AC-01)

Núm.	Nom Llicitador	Total punts
32	YOGURISSIMO	18
48	ALEXANDRE GUARDIA MIRALLES	4

#### INFLABLES D1 (Cod. AC-03)

Núm.	Nom Llicitador	Total punts
2	TDC PARC, SL	10

#### PARC AQUÀTIC E1 (Cod. PA-01)

Núm.	Nom Llicitador	Total punts
24	COMPASS YACHT, SL	4
25	AUNAR GROUP 2009, SL	19
35	PLAYA AQUATIC PARK, SL	20
49	PORT & SHORE, SL	18

**GANDULES / TENDALS G2 (Cod. GA-02 / TN-02)**

Núm.	Nom Llicitador	Total punts
34	MAIRA ALEJANDRA PRIETO GARCIA	<b>18</b>

Durant el termini de presentació d'ofertes no s'ha presentat cap proposta per a les següents autoritzacions: Lloguer embarcacions sense motor F1, F2 i F3; Tendals i Gandules G1 i G3. Procedeix declarar-les desertes.

Aquest és el parer del qui subscriu, sotmetent-me a qualsevol altre criteri millor fonamentat en dret, resolent la corporació de conformitat amb els seus interessos.

Cubelles, 19 de maig de 2017

El coordinador de desenvolupament local,

Marc Antoni Balanza i Grimaldo

**ANNEX DOCUMENTAL (QUADRES D'EXCELL VALORACIONS)**



Ajuntament de Cubelles



CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SUBJECTES A JUDICI DE VALOR PER L'AUTORITZACIÓ GINGUETA A1 (Cod. GU-01)

Núm.	Nom Llicitador	Proposta decoració externa (màx. 10 p.)						Realització d'actes (màx. 5 p.)				Milliores d'atenció turística (màx. 5 p.)				TOTAL
		Proposta gràfica (S: 2; N: 0)	Motius de Cubelles (si: 2; si: 0; Resp. regulació (S: 2, SQ: 1, N: 0)	Prop. creativa (S: 2; S: 2; B: 1; D: 0)	Prop. artística (S: 2; S: 2; B: 1; D: 0)	Prop. artística (S: 2; S: 2; B: 1; D: 0)	Prop. artística (S: 2; S: 2; B: 1; D: 0)	Total actes proposats: 2-8: 1 > 10: 2	Activitats gratuïtes (S: 2, N: 0)	Altres (nous serveis) (S: 1, N: 0)	Punt d'informació	Milliores qualitat turística	Altres			
3	DIEGO RICCI GONZÁLEZ	si (VIAGROT) 2	si (bestiari) 2	si 2	si 2	si 2	10	14	4	4	5	si	si	SQT	5	20
8	MAXIMILIANO FERRARO	si (Bella Cubelles) 2	si (vistes) 2	si 2	no (imatges) 1	no 1	8	13	4	4	5	si	si	SQT	5	18
18	MIREIA GONZÁLEZ LÓPEZ	si (PM xiringuito) 2	si (vistes) 2	si 2	si (disseny bàsic) 1	no 0	7	14	4	4	5	si	si	SQT	5	17
29	ANTONIO IGLESIAS VALLE	no 0	si 1	no 1	no 0	no 0	2	2	2	2	4	no	si	Basquet & Tenis	3	9
36	XENULUA, SL (Maria Isabel Góme	no 0	si 1	no 0	no 0	no 0	1	6	4	2	4	no	si	-	2	7
41	ARACELI GARRIDO GIMÉNEZ	si (Che Charlie) 2	si (Charlie) 2	si 2	si (disseny) 2	si 2	10	11	4	3	5	si	si	-	4	19
45	MÓNICA DISCIASCIO D'ANGELO	si (Gegants) 2	si (Gegants) 2	si 2	si (disseny) 2	si 1	9	11	4	3	5	si	si	-	4	18
46	MARC LÓPEZ OYA	no 0	si 1	si (teor) 1	no 0	no 0	2	2	2	0	3	si	no	-	2	7



Ajuntament de Cubelles



**CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SUBJECTES A JUDICI DE VALOR PER L'AUTORITZACIÓ GUINGUETA A2 (Cod. GU-02)**

Núm.	Nom Llicitador	Proposta decoració externa (màx. 10 p.)					Realització d'actes (màx. 5 p.)					Millores d'atenció turística (màx. 5 p.)			TOTAL	
		Proposta gràfica (S: 2/N: 0)	Motius de Cubelles (si: 2; no: 0)	Resp. regulació (S: 2, SD: 1, N: 1)	Prop. creativa (S: 2, SD: 1, N: 1)	Prop. bàsica (S: 1, N: 0)	Prop. estètica (MB: 2, B: 1, D: 0)	Total actes proposats: 2-9: 1 > 10: 2	Activitats gratuïtes (S: 2, N: 0)	Altres (nous serveis) (S: 1, N: 1)	Punt d'informac.	Millores qualitat tur.	Altres			
4	DIEGO RICCI GONZÁLEZ	si (VIAGROT)	si (bestiari)	si	si	si	10	14	4	4	5	si	si	SQT	5	20
		2	2	2	2	2	10	2	2	1	5	2	2	1	5	20
9	MAXIMILIANO FERRARO	si (Bella Cubelles)	si (vistes)	si	no (imatges)	no	8	13	4	4	5	si	si	SQT	5	18
		2	2	2	1	1	8	2	2	1	5	2	2	1	5	18
15	JOSÉ MIGUEL BERMÚDEZ ANAYA	si (La Mar de tapes)	si (vistes)	si	si (disseny)	si	10	8	4	1	4	si	no	-	2	16
		2	2	2	2	2	10	1	2	1	4	2	0	0	2	16
16	MIREIA GONZÁLEZ LÓPEZ	si (PM xiringuito)	si (vistes)	si	si (disseny bàsic)	no	7	14	4	4	5	si	si	SQT	5	17
		2	2	2	1	0	7	2	2	1	5	2	2	1	5	17
21	BAEATRIZ ALONSO CABALLERO	si (La Mar de tapes)	si (vistes)	si	si (disseny)	si	10	8	4	1	4	si	no	-	2	16
		2	2	2	2	2	10	1	2	1	4	2	0	0	2	16
26	XAVIER PADRENY SALES	si (STF Cubelles)	si (logo Cubelles Tot un)	si	si (disseny)	si	10	6	3	1	4	si	si	Zona jocs	5	19
		2	2	2	2	2	10	1	2	1	4	2	2	1	5	19
28	MARC LÓPEZ OYA	no	si	si (teor)	no	no	2	2	2	0	3	si	no	-	2	7
		0	1	1	0	0	2	1	2	0	3	2	0	0	2	7
30	ANTONIO IGLESIAS VALLE	no	si	no	no	no	2	2	2	2	4	no	si	Basquet & Te	3	9
		0	1	1	0	0	2	1	2	1	4	0	2	1	3	9
33	MAIRA ALEJANDRA PRIETO GARCIA	no	no	no	no	no	0	4	2	1	4	no	no	-	0	4
		0	0	0	0	0	0	1	2	1	4	0	0	0	0	4
37	XENULUA, SL (Maria Isabel Gómez)	no	si	no	no	no	1	6	4	2	4	no	si	-	2	7
		0	1	0	0	0	1	1	2	1	4	0	2	0	2	7
38	MÓNICA DISCIASCIO D'ANGELO	si (Gegants)	si (gegants)	si	si (disseny)	si	9	11	4	3	5	si	si	-	4	18
		2	2	2	2	1	9	2	2	1	5	2	2	0	4	18
42	ARACELI GARRIDO GIMÉNEZ	si (Che Charlie)	si (Charlie)	si	si (disseny)	si	10	11	4	3	5	si	si	-	4	19
		2	2	2	2	2	10	2	2	1	5	2	2	0	4	19



Ajuntament de Cubelles



**CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SUBJECTES A JUDICI DE VALOR PER L'AUTORIZACIÓ GUINGUETA A3 (Cod. GU-03)**

Núm.	Nom Llicitador	Proposta decoració externa (màx. 10 p.)					Realització d'actes (màx. 5 p.)				Milliores d'atenció turística (màx. 5 p.)				TOTAL	
		Proposta gràfica (S: 2/N: 0)	Motius de Cubelles (si: 2; si 0: 1)	Resp. regulació (S: 2, S0: 1, N: 0)	Prop. creativa (SE: 2 SIB bàsic: 1 No: 0)	Prop. estètica (MB: 2 B: 1 D: 0)	p	Total actes proposats: 2-9: 1 > 10:	Activitats gratuïtes (S: 2, N: 0)	Altres (nous serveis) (S: 1, N: 0)	p	Punt d'informació	Milliores qualitat turística	Altres		p
5	DIEGO RICCI GONZÁLEZ	si (VIAGROT) 2	si (bestiari) 2	si 2	si 2	si 2	10	14	4	4	5	si	si	SQT	5	20
12	MAXIMILIANO FERRARO	si (Bella Cubelles) 2	si (vistes) 2	si 2	no (imatges) 1	no 1	8	13	4	4	5	si	si	SQT	5	18
13	MIREIA GONZÁLEZ LÓPEZ	si (PM xiringuito) 2	si (vistes) 2	si 2	si (disseny bàsic) 1	no 0	7	14	4	4	5	si	si	SQT	5	17
17	JOSÉ MIGUEL BERMÚDEZ ANAYA	si (La Mar de tapes) 2	si (vistes) 2	si 2	si (disseny) 2	si 2	10	8	4	1	4	si	no	-	2	16
19	BAEATRIZ ALONSO CABALLERO	si (La Mar de tapes) 2	si (vistes) 2	si 2	si (disseny) 2	si 2	10	8	4	1	4	si	no	-	2	16
31	ANTONIO IGLESIAS VALLE	no 0	si 1	no 1	no 0	no 0	2	2	2	2	4	no	si	Basquet & 1	3	9
43	ARACELI GARRIDO GIMÉNEZ	si (Che Charlie) 2	si (Charlie) 2	si 2	si (disseny) 2	si 2	10	11	4	3	5	si	si	-	4	19
44	MÓNICA DISCIASCIO D'ANGELO	si (Gegants) 2	si (gegants) 2	si 2	si (disseny) 2	si 1	9	11	4	3	5	si	si	-	4	18
47	MARC LÓPEZ OYA	no 0	si 1	si (teor) 1	no 0	no 0	2	2	2	0	4	si	no	-	2	7



Ajuntament de Cubelles



**CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SUBJECTES A JUDICI DE VALOR PER L'AUTORITZACIÓ CASETA GELATS B1 (Cod. AC-02)**

Núm.	Nom Llicitador	Proposta decoració externa (màx. 10 p.)					Millores d'atenció turística (màx. 10 p.)					TOTAL PUNTS
		Proposta gràfica (S: 2/N: 0)	Motius de Cubelles (si: 2 si 0: 1)	Resp. regulació (S: 2, S0: 1, N: 0)	Prop. x caseta (S/E: 2 S/E no: 1 No: 0)	Prop. estètica (MB: 2 B: 1 D: 0)	⋆	Punt d'informació	Millores qualitat turística	Altres	⋆	
6	DIEGO RICCI GONZÁLEZ	si (VIAGROT) 2	si (bestiari) 2	si 2	si 1	si 2	9 9	si 4	si 4	SQT 2	10 10	19 19
10	MAXIMILIANO FERRARO	si (Bella Cubelles) 2	si (vistes) 2	si 2	no (imatges) 1	no 1	8 8	si 4	si 4	SQT 2	10 10	18 18
20	MIREIA GONZÁLEZ LÓPEZ	si (PM xiringuito) 2	si (vistes) 2	si 2	si (disseny bàsic) 1	no 0	7 7	si 4	si 4	SQT 2	10 10	17 17
23	IRAIDA AGUILERA GALINDO	no 0	si 1	si 1	no 0	no 0	2 2	si 2	no 0	- 0	4 2	6 4
27	VANESSA ROIG IBARS	no 0	no 0	si 1	no 0	no 0	1 1	no 0	no 0	- 0	0 0	1 1
40	GASTÓN MARCOS CAAMAÑO	si (La Draga) 2	si (bestiari) 2	si 2	si 2	si 2	10 10	si 4	si 4	rimers auxili 2	10 10	20 20
50	ALEXANDRE GUARDIA MIRALLES	no 0	no 0	no 0	no 0	no 0	0 0	no 0	no 0	- 1	1 1	1 1



Ajuntament de Cubelles



**CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SUBJECTES A JUDICI DE VALOR PER L'AUTORITZACIÓ CASETA GELATS B2 (Cod. AC-04)**

Núm.	Nom Llicitador	Proposta decoració externa (màx. 10 p.)					Milliores d'atenció turística (màx. 10 p.)					TOTAL PUNTS
		Proposta gràfica (S: 2/N: 0)	Motius de Cubelles (si 3: 2 si 0: 1)	Resp. regulació (S: 2, S0: 1; N: 0)	Prop. x caseta (SIE: 2 SIE no: 1 No: 0)	Prop. estètica (MB: 2 B: 1 D: 0)	⌘	Punt d'informació	Milliores qualitat turí	Altres	⌘	
1	IGNACIO VARGAS LIARTE	no	no	no	no	no	0	no	no	-	0	0
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7	DIEGO RICCI GONZÁLEZ	si (VIAGROT)	si (bestiari)	si	si	si	9	si	si	SQT	10	19
		2	2	2	1	2	9	4	4	2	10	19
11	MAXIMILIANO FERRARO	si (Bella Cubelles)	si (vistes )	si	no (imatges)	no	8	si	si	SQT	10	18
		2	2	2	1	1	8	4	4	2	10	18
14	MIREIA GONZÁLEZ LÓPEZ	si (PM xiringuito)	si (vistes )	si	si (disseny bàsic)	no	7	si	si	SQT	10	17
		2	2	2	1	0	7	4	4	2	10	17
22	IRAIDA AGUILERA GALINDO	no	si	si	no	no	2	si	no	-	4	6
		0	1	1	0	0	2	4	0	0	4	6
39	GASTÓN MARCOS CAAMAÑO	si (La Draga)	si (bestiari)	si	si	si	10	si	si	Primers aux	10	20
		2	2	2	2	2	10	4	4	2	10	20
51	ALEXANDRE GUARDIA MIRALLES	no	no	no	no	no	0	no	no	-	1	1
		0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1



Ajuntament de Cubelles



### CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SUBJECTES A JUDICI DE VALOR PER L'AUTORITZACIÓ CASETA IOGURTS C1 (Cod. AC-01)

Núm.	Nom Llicitador	Proposta decoració externa (màx. 10 p.)			Milliores d'atenció turística (màx. 10 p.)					TOTAL PUNTS
		Proposta gràfica (S: 4/N: 0)	Proposta creativa x caseta (Si3: 4 Si3 nc: 2 No: 0)	Proposta estètica (MB: 2 B:1 D:0)	p.	Punt d'informació	Milliores qualitat turística	Altres	p.	
32	YOGURISSIMO	si	si	si	10	si	si	-	8	18
		4	4	2	10	4	4	0	8	18
48	ALEXANDRE GUARDIA MIRALLES	no	no	no	0	si	no	-	4	4
		0	0	0	0	4	0	0	4	4

### CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SUBJECTES A JUDICI DE VALOR PER L'AUTORITZACIÓ INFLABLES D1 (Cod. AC-03)

Núm.	Nom Llicitador	Milliores d'atenció turística (màx. 10 p.)				TOTAL PUNTS
		Punt d'informació	Milliores qualitat turística	Altres	p.	
2	TDC PARC, SL	si	si	si	10	10
		4	4	2	8	10





Ajuntament de Cubelles



### CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SUBJECTES A JUDICI DE VALOR PER L'AUTORITZACIÓ PARC AQUÀTIC E1 (Cod. PA-01)

Núm.	Nom Licitador	Per mesures per facilitar l'accessibilitat a la instal·lació (màx. 10 p.)				Milliores d'atenció turística (màx. 10 p.)					TOTAL PUNTS
		Presentació mesures (S: 4/N: 0)	Millors accessibilitat (Si: 4 Si3 nc: 2 No: 0)	Altres (nous serveis: 1 mesures compl.: 1)	p.	Punt d'informació	Milliores qualitat turística	Altres	p.		
24	COMPASS YACHT, SL	si	no	si	4	no	no	-	0	4	
		4	0	0	4	0	0	0	0	4	
25	AUNAR GROUP 2009, SL	si	si	si	9	si	si	si	10	19	
		4	4	1	9	4	4	2	10	19	
35	PLAYA AQUATIC PARK, SL	si	si	si	10	si	si	si	10	20	
		4	4	2	10	4	4	2	10	20	
49	PORT & SHORE, SL	si	si	si	8	si	si	si	10	18	
		4	4	0	8	4	4	2	10	18	

### CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SUBJECTES A JUDICI DE VALOR PER L'AUTORITZACIÓ GANDULES TENDALS G2 (Cod. GA-02 TN-02)

Núm.	Nom Licitador	Proposta de mobiliari i decoració presentada (màx. 20 p.)				Milliores d'atenció turística (màx. 10 p.)					TOTAL PUNTS
		Proposta mobiliari (S: 8/N: 0)	Proposta creativa (Si: 4 Si3 nc: 2 No: 0)	Proposta estètica (MB: 4 B:2 D:0)	p.	Punt d'informació	Milliores qualitat turística	Altres	p.		
34	MAIRA ALEJANDRA PRIETO GARCIA	si	si	si	14	no	si	-	4	18	
		8	2	4	14	0	4	0	4	18	